

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID: DE350796553
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Erfurt: Hohenwinden, preiswerte möblierte Dachgeschosswohnung mit Service, an Wochenendheimfahrer



Es sind insgesamt
9 Bilder zu diesem
Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr:	<u>EF0015_M</u>	Pauschalmiete:	395,00 EUR
Objektort:	Erfurt	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	500,00 EUR
Größe ca:	35 m ²	verfügbar ab:	01.07.2026
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	2	möbliert:	ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### preiswerte, möblierte 2-Raumwohnung nahe dem Zoopark / TEAG; WLAN inklusive; ruhige Wohnlage mit Blick ins Grüne; Dachgeschosswohnung (2.OG) mit ca 40m² Grundfläche und niedriger Deckenhöhe von ca. 2,10m; Wohnzimmer mit Couch, Schrankwand und TV; kleine Küche mit Schiebetüre am Wohnzimmer; Bad mit Dusche und WC; Schlafzimmer mit Bett und Kleiderschrank; Wäscheschrank und Grundreinigungsservice inklusive; zur Nutzung ist eine Waschmaschine vorhanden, Vermietung ausschließlich an 1 Person und Wochenendheimfahrer; 5 Minuten zu Fuß zur Straßenbahnhaltestelle; Pauschalmiete 395,00 Euro; Kaution 500,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 12.08.2030; Baujahr Gebäude: 1956; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 163.4 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: F; Primärer Energieträger: Erdgas H

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

