## Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 Fax: 0361 - 66 37 99 1 eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID: DE350796553 V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

# Dresden: Hosterwitz/Pillnitz, möblierte Wohnung mit sonnigem Balkon nahe Schloss Pillnitz an der Elbe, WLAN















Es sind insgesamt 9 Bilder zu diesem Angebot online!

#### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0433 M** Pauschalmiete: 1.180,00 EUR

Objektort: Dresden Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung: Miete auf Zeit Kaution: 1.500,00 EUR

Größe ca: 65 m² verfügbar ab: sofort Räume: 2 verfügbar bis: unbefristet

Etage: 2 möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### kleine, moderne 2-Zimmer-Wohnung in Dresden-Pillnitz, nur ca. 300 Meter von Park und Schloss Pillnitz an der Elbe entfernt, ruhige Wohnlage nahe der Dresdner Weinberge, modern möbliert für max 3 Personen, WLAN inklusive; Wohnzimmer mit Esstisch, TV, Sitzecke; ruhiger Balkon mit Ausblick; Schlafzimmer mit Doppelbett + Einzelbett und großem Kleiderschrank; Küchenbereich mit Einbauküche und allen Geräten; großes Bad mit Dusche, Wanne und Waschmaschine; Eingangsbereich mit Garderobe; Bettwäsche und Handtücher werden gestellt; Nichtraucherhaus - Rauchen nur auf Balkon gestattet; eigener PKW-Stellplatz; Pauschalmiete 1.180,00 Euro (bei max. 1 Person); Endreinigung 50,00 Euro; Kaution 1.500,00 Euro; Mindestmietdauer 2 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 20.08.2028; Baujahr Gebäude: 1859; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 117.8 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas H

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

