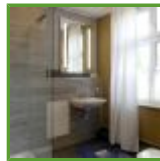


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Erfurt: Krämpfervorstadt, neu möbliertes Apartment nahe der Kalkreißer, WLAN inklusive, Full-Setrvice möglich



Es sind insgesamt  
4 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0317 M**  
Objektort: Erfurt  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 23,71 m<sup>2</sup>  
Räume: 1  
Etage: 0

Pauschalmiete: 750,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautiön: 1.000,00 EUR  
verfügbar ab: 01.06.2026  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu saniertes und neu möbliertes Apartment in Erfurter Stadtrandlage; das historische Stadthaus mit Jugendstilelementen wurde 2015 unter ökologischen Gesichtspunkten totalsaniert; Bad mit Dusche und WC; Waschmaschine zur Mitnutzung; Sitzecke, Flachbild-TV, WLAN inklusive; Wandheizungen; eigene Küchenzeile mit Geschirrspüler; Nichtraucherwohnung; Pauschalmiete 750,00 Euro, wird nur an 1 Person vermietet; Kautiön 1.000,00 Euro; Endreinigung 80,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 21.01.2035; Baujahr Gebäude: 1929; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 96.5 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Erdgas H

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

