Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID: DE350796553
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten, Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Trachau, Top- möblierte 3-Zimmerwohnung im 1.OG, ruhige Lage, WLAN, Waschmaschine, Trockner

Es sind insgesamt 15 Bilder zu diesem Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr:	**EF0334_S**	Pauschalmiete:	1.550,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	2.000,00 EUR
Größe ca:	72 m²	verfügbar ab:	01.02.2026
Räume:	3	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	1	möbliert:	ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### geschmackvoll möblierte 3-Zimmerwohnung in einem Haus mit Garten in Dresden-Nord; 1. Obergeschoss (Dach), Laminatböden; WLAN; moderne Küche mit allen geräten und Sitzplatz; kleine Sitzecke hinter der Küche; Wohnzimmer mit 2 Couch, Schrankwand und TV; großes Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; zweites Schlafzimmer mit Bett, Couch, Sideboard; großes Bad mit Wanne, Dusche, und Waschtisch; separates WC, Waschmaschine und Trockner im sep. Waschmaschinenraum; an Nichtraucher; Endreinigung Mietersache; Pauschalmiete 1.550,00 Euro bei 1 Person, jede weitere 50,00 Euro Aufschlag; max. 3 Personen; Kaution 2.000,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 15.07.2032; Baujahr Gebäude: 1937; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 270.1 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: H; Primärer Energieträger: Heizöl EL

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.