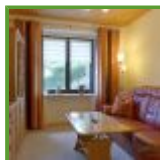


Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID: DE350796553
V.i.S.d.P.: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Loschwitz/Wachwitz, schöne, neu möblierte 2-ZKB in ruhiger Lage nahe der Elbe, WLAN, Fußbodenheizung



Es sind insgesamt
6 Bilder zu diesem
Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr:	EF0421 M	Pauschalmiete:	590,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	800,00 EUR
Größe ca:	40 m ²	verfügbar ab:	01.04.2026
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu sanierte und neu möblierte Zweizimmerwohnung in DD-Loschwitz/Wachwitz; ruhige Wohnlage im Hochparterre nahe der Elbe; Wohnzimmer mit Sofa, Tisch, Sessel, Schrankwand und TV; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank, Bad mit Dusche/WC; keine Waschmaschine; Küche mit kleiner Sitzecke; Wohnungsflur mit Garderobe; die komplette Wohnung ist mit Fliesenböden und Fußbodenheizung ausgestattet; WLAN inklusive, separater Eingang am Haus, ein Carport kann für 30,00 Euro angemietet werden; Pauschalmiete 590,00 Euro (bei 1 Person); wird an max. 2 Personen vermietet; Kaution 800,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 15.08.2028; Baujahr Gebäude: 1912; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 131.5 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Erdgas LL

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

