

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten, Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Klotzsche, kleines möbliertes Apartment auf der ruhigen Gartenseite, an Wochenendheimfahrer



Es sind insgesamt 8 Bilder zu diesem Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b><u>EF0416_M</u></b>	Pauschalmiete:	580,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	700,00 EUR
Größe ca:	35 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.06.2026
Räume:	1	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	2	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### kleines möbliertes Apartment in einem kleinen sanierten Altbau; 2. Obergeschoss, WLAN und 14tägiger Reinigungsservice ist inklusive; Wohnzimmer mit Einzelbett in einer Nische, Fernsehsessel mit kleinem Tisch, Flachbild-TV und Regalen; Kochnische mit Singleküche; sehr schön gefliestes Bad mit Dusche; Eingangsbereich mit Garderobe; eigene Abstellkammer in der Wohnung; Waschmaschine und Trockner im Haus; ideal für Wochenendheimfahrer geeignet!; Endreinigung Mietersache; Pauschalmiete 580,00 Euro (wird an 1 Person vermietet); Kaution 700,00 Euro; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 19.06.2033; Baujahr Gebäude: 1890; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 81.8 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Erdgas in kWh Heizwert

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

