

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID:

DE350796553

V.i.S.d.P:

Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Sömmerda: Innenstadt, möbliertes preiswertes Apartment in ruhiger Citylage, an Wochenendheimfahrer



Es sind insgesamt  
8 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0364\_M**

Objektort: Sömmerda

Objektart: Wohnung

Vermarktung: Miete auf Zeit

Größe ca: 43,35 m<sup>2</sup>

Räume: 1

Etage: 0

Pauschalmiete: 435,00 EUR

Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Pauschalmiete pro: Monat

Kaution: 600,00 EUR

verfügbar ab: 01.01.2027

verfügbar bis: unbefristet

möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes Apartment im Hochparterre schönen Wohnhauses in der verkehrsberuhigten Innenstadt; WLAN inklusive; Vermietung nur an Wochenendheimfahrer und Nichtraucher; großer Wohn-Schlafraum mit XXL-Wohncouch, TV in der Schrankwand, 1,40m-Bett sowie integrierter Einbauküche mit Esstisch; Bad mit Dusche und WC; kleiner Wohnungsflur; keine Waschmaschine; die angegebene Miete von 435,00 Euro setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 360,00 Euro zzgl. 75,00 Euro Nebenkosten-Vorauszahlung (Abrechnung nach Verbrauch); wird nur an 1 Person vermietet; Mindestmietdauer 6 Monate; Endreinigung Mietersache; Kaution 600,00 Euro; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 07.03.2028; Baujahr Gebäude: 1995; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 118.5 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Heizöl EL

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

