

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Sömmerda: Innenstadt, möbliertes preiswertes Apartment in ruhiger Citylage, an Wochenendheimfahrer



Es sind insgesamt  
8 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0364 M</b>	Pauschalmiete:	435,00 EUR
Objektort:	Sömmerda	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	600,00 EUR
Größe ca:	43,35 m²	verfügbar ab:	01.01.2027
Räume:	1	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes Apartment im Hochparterre schönen Wohnhauses in der verkehrsberuhigten Innenstadt; WLAN inklusive; Vermietung nur an Wochenendheimfahrer und Nichtraucher; großer Wohn-Schlafrum mit XXL-Wohncouch, TV in der Schrankwand, 1,40m-Bett sowie integrierter Einbauküche mit Esstisch; Bad mit Dusche und WC; kleiner Wohnungsflur; keine Waschmaschine; die angegebene Miete von 435,00 Euro setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 360,00 Euro zzgl. 75,00 Euro Nebenkosten-Vorauszahlung (Abrechnung nach Verbrauch); wird nur an 1 Person vermietet; Mindestmietdauer 6 Monate; Endreinigung Mietersache; Kaution 600,00 Euro; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 07.03.2028; Baujahr Gebäude: 1995; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 118.5 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Heizöl EL

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

