

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID: DE350796553
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten, Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Wilsdruffer Vorstadt/Seevorstadt-West, möblierte 3-Zi.-City-Wohnung mit Balkon bei der Semper-Oper



Es sind insgesamt 14 Bilder zu diesem Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr:	EF0473_M	Pauschalmiete:	2.190,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	3.000,00 EUR
Größe ca:	70 m ²	verfügbar ab:	05.01.2026
Räume:	3	verfügbar bis:	15.04.2026
Etage:	1	möbliert:	ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### moderne, möblierte 3-Zimmer-City-Wohnung in einer verkehrsberuhigten Nebenstraße nahe der Semper-Oper und dem Schauspielhaus Dresden; Parkettböden mit Fußbodenheizung, WLAN inklusive, Aufzug im Haus; großes Wohnzimmer mit Esstisch, Couch, Sessel, TV und Ausgang zum Balkon; Schlafzimmer mit Doppelbett und XXL-Kleiderschrank; drittes Zimmer mit 1,40m-Bett und Schreibtisch; moderne Küche in einer Seitenküche am Wohnzimmer; Bad mit WC, Wanne, bodentiefer Dusche, Waschmaschine und Trockner; Flurbereich mit Garderobe; die Wohnung kann von außen komplett abgedunkelt werden; Pauschalmiete 2.190,00 Euro (bei 1 Person, wird an max. 3 Personen vermietet); Kaution 3.000,00 Euro; Reinigungsservice inklusive Wäschewechsel möglich; Endreinigung 149,00 Euro; Mindestmietdauer 2 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 01.03.2026; Baujahr Gebäude: 2016; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 70.7 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Fernwärme

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

