

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P:

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber

## Erfurt: Stotternheim, möblierte ruhige Souterrain-Wohnung in Wohnhaus mit Garten, für Wochenendheimfahrer



Es sind insgesamt  
8 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0509 M**  
Objektort: Erfurt  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 45 m<sup>2</sup>  
Räume: 2  
Etage: 0

Pauschalmiete: 590,00 EUR  
Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kauti on: 800,00 EUR  
verfügbar ab: 01.01.2026  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Souterrain-Wohnung mit separatem Hauseingang in einem freistehendem Wohnhaus mit Garten, für Wochenendheimfahrer; WLAN und Gartenmitnutzung; Wohnzimmer mit Couch, Schreibtisch und TV; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; Bad mit Dusche und WC; separate Küche mit EBK und Esstisch; Wohnungsflur mit Aufenthaltsbereich; der separate Zugang zur Wohnung führt durch den Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine etc; Pauschalmiete 590,00 Euro bei max. 1 Person; Kauti on 800,00 Euro; Endreinigung 60,00 Euro; 14-tägiger Reinigungsservice für 60,00 Euro Aufschlag / Monat; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 16.04.2029; Baujahr Gebäude: 1997; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 78.4 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Erdgas H

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

