## Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 Fax: 0361 - 66 37 99 1 eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID: DE350796553 V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

# Dresden: Pieschen-Süd, Bezug in neu ausgebaute und möblierte Maisonette-Whg mit Aufzug und PKW-Stellplatz















Es sind insgesamt 19 Bilder zu diesem Angebot online!

#### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0530 N** Pauschalmiete: 1.800,00 EUR

Objektort: Dresden Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung:Miete auf ZeitKaution:3.000,00 EURGröße ca:120 m²verfügbar ab:01.05.2026Räume:4verfügbar bis:unbefristet

Etage: 3 möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Bezug in eine neu ausgebaute und neu möblierte Masisonette-Wohnung nahe dem berühmten "Ballhaus Watzke", (Wichtig: zum Fototermin fehlte noch der Couch-Tisch im Wohnzimmer) Echtholz-Parkettböden; WLAN inklusive; Aufzug im Haus; eigene Waschmaschine und Trockner; unten: großer Wohnungsflur mit Garderobe; großes Wohnzimmer mit Esstisch, TV und XXL-Couch; zwei Schlafzimmer jeweils mit Kommode und TV; eine Wohnküche mit Esstisch, ein Bad mit Dusche und WC; oben: eine Galerie mit Sofa und TV, ein kleines Büro mit Schreibtisch und Stauraum, ein Bad mit Dusche und WC; Pauschalmiete 1.800,00 Euro; Vermietung an max. 4 Personen; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung 80,00 Euro; Kaution 3.000,00 Euro; ein fester PKW-Stellplatz ist auf dem gesicherten Gelände für 30,00 Euro möglich; bei Bedarf und einer längeren Mietzeit kann eine passende Elektro-Ladesäule für PKW hergerichtet werden; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Säschsisches Denkmalschutzgesetz (SächsDSchG)

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

