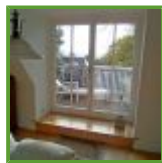


Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID: DE350796553
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Loschwitz/Wachwitz, möblierte mit schönem Balkon und Blick auf Dresden, Grundreinigung inkl.



Es sind insgesamt
10 Bilder zu diesem
Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0569 M**
Objektort: Dresden
Objektart: Wohnung
Vermarktung: Miete auf Zeit
Größe ca: 79 m²
Räume: 3
Etage: 1

Pauschalmiete: 1.295,00 EUR
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung
Pauschalmiete pro: Monat
Kautions: 1.600,00 EUR
verfügbar ab: 01.01.2026
verfügbar bis: unbefristet
möbliert: ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Wohnung mit Echtholzparkettböden in einer freistehenden Stadtrandvilla mit Garten oberhalb der Elbe; großes Wohnzimmer mit Sofa, TV, Esstisch, und großem Balkon auf der Elbseite mit Blick auf Dresden; Schlafzimmer mit 1,60m Bett und Kleiderschrank; möbliertes drittes Zimmer im Dachgeschoss/Spitzboden (kein Foto); Wohnküche mit Essplatz und EBK; Bad mit Dusche; separates WC; WLAN und Waschmaschine vorhanden, Grundreinigung inklusive; Pauschalmiete 1.295,00 Euro (bei 2 Personen); Vermietung an max 3 Personen; Kautions 1.600,00 Euro; Endreinigung Mietersache; auf Wunsch kann eine Garage angemietet werden; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 23.10.2029; Baujahr Gebäude: 1938; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 128.2 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Gas

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

