

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID: DE350796553
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten, Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Naußlitz, kleine freundliche, helle 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon, WLAN und festem PKW-Stellplatz



Es sind insgesamt
14 Bilder zu diesem
Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr:	<u>EF0570_M</u>	Pauschalmiete:	1.295,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	2.000,00 EUR
Größe ca:	68 m ²	verfügbar ab:	01.08.2026
Räume:	3	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	1	möbliert:	ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### freundliche, moderne Wohnung mit Balkon in Dresden-Naußlitz; großes Wohnzimmer mit Glas-Erker, Couch, Esstisch und TV; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; kleines Schlafzimmer mit Einzelbett und Sideboard; separate Küche mit neuer EBK; Bad mit bodentiefer Dusche und breitem Waschtisch; separates WC; Wohnungsflur mit Garderobe; PKW-Stellplatz auf dem Grundstück; eigene Waschmaschine im Keller; WLAN inklusive; Pauschalmiete 1.295,00 Euro (bei 1 Person); Mietaufschlag für jede weitere Person 60,00 Euro (wird an max. 3 Personen vermietet); monatlicher Heizkostenzuschlag 140,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Kaution 2.000,00 Euro; Endreinigung 100,00 Euro; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 10.08.2028; Baujahr Gebäude: 1997; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 98,0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: H-Gas/schweres Erdgas

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

