Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID: DE350796553
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten, Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Coschütz/Gittersee, kleine möblierte Dachwohnung mit Balkon und weitem Ausblick, Service inklusive

Es sind insgesamt 9 Bilder zu diesem Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr:	**EF0588_M**	Pauschalmiete:	495,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	600,00 EUR
Größe ca:	32 m²	verfügbar ab:	01.02.2026
Räume:	1	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	3	möbliert:	ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### kleine möblierte Single-Wohnung in DD-Coschütz in einer ruhigen gepflegten Wohnanlage; großes Wohnzimmer mit Couch, Sessel, Schrankwand und TV; kleine Einbauküche in einer Seitennische am Wohnzimmer, großer Balkon mit Sitzmöbeln; Bad mit Wanne und WC; Wohnungsflur mit Kleiderschrank und Garderobe; WLAN vorhanden; Grundreinigungsservice inklusive; eine Waschmaschine ist auf VB möglich; im Haus lebt auch eine Katze; Pauschalmiete 495,00 Euro (bei max. 1 Person); monatlicher Heizkostenzuschlag 40,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Kaution 600,00 Euro; Endreinigung 40,00 Euro; Mindestmietdauer 7 Monate (Wichtig: Bei einer kürzeren Mietdauer kann durch die Stadt Dresden eine Beherbergungssteuer erhoben werden!); Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 04.12.2027; Baujahr Gebäude: 1995; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 126.2 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Gas

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.