

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P:

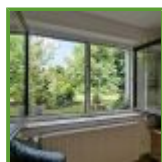
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber

Dresden: Langebrück, kleine möblierte 2-Zimmer-Wohnung, eigene Terrasse, sep. Hauseingang, Reinigungsservice



Es sind insgesamt  
11 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0591 M**  
Objektort: Langebrück  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 35 m<sup>2</sup>  
Räume: 2  
Etage: 0

Pauschalmiete: 480,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kauti on: 600,00 EUR  
verfügbar ab: 01.03.2027  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### kleine möblierte Wohnung in DD-Langebrück mit eigener Terrasse, freistehendes Wohnhaus mit Garten in ruhiger Lage; separater Hauseingang; eigene Terrasse mit Sitzmöbeln, WLAN und Reinigungsservice inklusive; schönes Wohnzimmer mit Couch, Sessel, Schrankwand und TV; separate kleine Küche mit Essplatz im Durchgang zum Schlafzimmer; separates Schlafzimmer mit Einzelbett und Kleiderschrank; modernes Bad mit bodentiefer Dusche, keine Waschmaschine; neu renovierter Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschalmiete 480,00 Euro (wird an max. 1 Person vermietet); Endreinigung Mietersache; Kauti on 600,00 Euro; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 13.12.2029; Baujahr Gebäude: 1983; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 106.1 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas H

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

