## Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 Fax: 0361 - 66 37 99 1 eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID: DE350796553 V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Kleinzschachwitz, möbliertes Apartment mit großem Balkon in der Therese-Malten-Villa an der Elbe.















Es sind insgesamt 10 Bilder zu diesem Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0603 M** Pauschalmiete: 1.000,00 EUR

Objektort: Dresden Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung: Miete auf Zeit Kaution: 1.500,00 EUR

Größe ca: 42,4 m² verfügbar ab: sofort Räume: 1 verfügbar bis: unbefristet

Etage: 1 möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Apartment "Elbblick 2" in der geschichtsträchtigen Therese-Malten Villa, nur etwa 100 Meter vom Elbufer entfernt mit Blick auf das gegenüberliegenden Schloss Pillnitz. Zu dem Apartment mit Echtholzparkettböden gehört neben dem Zimmer ein eigenes Bad mit Dusche und ein großer Balkon. Weiterhin steht das Kaminzimmer und die ca. 36m² große, komplett ausgestattete Küche mit Terrasse und Blick zur Elbe zur Verfügung, der große Garten mit herrlicher Parkanlage kann ebenfalls genutzt werden. TV, WLAN, Bett- und Handtuchwechsel sind inklusive, ein individueller Reinigungsservice ist auf Wunsch möglich. PKW-Stellplatz auf dem gesicherten Grundstück für 30,00 Euro, eine massive Garage auf Anfrage möglich. Nach Absprache können Fahrräder ausgeliehen werden; Pauschalmiete 1.000,00 Euro (bei max. 1 Person); Kaution 1.500,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Säschsisches Denkmalschutzgesetz (SächsDSchG)

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

