

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P:

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber

Dresden: Kleinzschachwitz, urige, möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit Klimaanlage, ruhige grüne Wohnlage



Es sind insgesamt
9 Bilder zu diesem
Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0615 M**
Objektort: Dresden
Objektart: Wohnung
Vermarktung: Miete auf Zeit
Größe ca: 46 m²
Räume: 2
Etage: 2

Pauschalmiete: 700,00 EUR
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung
Pauschalmiete pro: Monat
Kautions: 900,00 EUR
verfügbar ab: 01.04.2026
verfügbar bis: unbefristet
möbliert: ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### urige, möblierte 2-Zimmer-Wohnung in einem kleinen Wohnhaus mit Garten in DD-Kleinzschachwitz, nur ca. 100 Meter zum Elbufer zum Elberadweg und ca. 200 Meter zur Straßenbahnhaltestelle in die Innenstadt entfernt; ruhige Wohnlage in einer Seitenstraße; Klimaanlage vorhanden; WLAN inklusive; Wohnzimmer mit Couch, Esstisch und TV; Schlafzimmer mit zwei Betten und Sessel; Küche in einer Seitennische am Wohnzimmer; individuell geschnittenes Bad mit Dusche und WC (ideal für Personen unter 1,85m Größe geeignet!); eine Waschmaschine im Haus kann mitgenutzt werden; die angegebene Miete von 700,00 Euro (bei 1 Person) setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 650,00 Euro zzgl. NK-Vorauszahlung 50,00 Euro für Wasser und Strom; monatlicher Heizkostenzuschlag 40,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Kautions 900,00 Euro; Endreinigung 55,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 13.01.2030; Baujahr Gebäude: 1934; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 76.5 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Erdgas H

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

