

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID:

DE350796553

V.i.S.d.P:

Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Kaditz, moderne möblierte 2-Zimmer-Dachwohnung nahe Elbepark und IKEA, Reinigungsservice inklusive



Es sind insgesamt  
8 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0620\_M**

Objektort: Dresden

Objektart: Wohnung

Vermarktung: Miete auf Zeit

Größe ca: 44 m<sup>2</sup>

Räume: 2

Etage: 3

Pauschalmiete: 1.000,00 EUR

Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Pauschalmiete pro: Monat

Kaution: 1.500,00 EUR

verfügbar ab: 01.01.2027

verfügbar bis: unbefristet

möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte 2-Zimmer-Dachgeschosswohnung mit Holzbalken in DD-Mickten/Kaditz; Wohnzimmer mit großer Couch, TV; Netflix, Amazon etc, WLAN und Alexa-Sprachsteuerung inklusive; moderne Einbauküche, kleine Sitzecke zwischen den Holzbalken; Schlafzimmer mit Doppelbett, Kleiderschrank; Bad mit Wanne, WC, Waschbecken (ideal geeignet für Personen bis 1,85m); keine Waschmaschine; Wohnungsflur mit Garderobe, Abstellkammer in der Whg; Renigungsservice mit Wäschewechsel inklusive; Pauschalmiete 1.000,00 Euro bei 1 Person; wird an max. 2 Personen vermietet; Kaution 1.500,00 Euro; Endreinigung 75,00 Euro; Mindestmietdauer 2 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 18.11.2027; Baujahr Gebäude: 1904; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 106.6 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

