

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID:

DE350796553

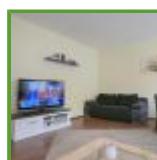
V.i.S.d.P:

Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Erfurt: Altstadt, möblierte 2-Zimmer-Wohnung direkt in der Fußgängerzone, WLAN, Service, TG-Stellplatz



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0621\_M**

Pauschalmiete: 1.240,00 EUR

Objektort: Erfurt

Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung

Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung: Miete auf Zeit

Kaution: 1.500,00 EUR

Größe ca: 60 m<sup>2</sup>

verfügbar ab: 01.01.2027

Räume: 2

verfügbar bis: unbefristet

Etage: 2

möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte 2-Zimmer-Wohnung in der Erfurter Innenstadt / Fußgängerzone, ca. 100 Meter von der Krämerbrücke entfernt; großes helles Wohnzimmer mit gemütlicher Eckcouch, rundem Esstisch mit 4 Stühlen, separates Schlafsofa, großer TV; Schlafzimmer zum ruhigen Innenhof mit Doppelbett, Kleiderschrank und Wand-TV; moderne Küche mit EBK und Essplatz; Bad mit Wanne und eigener Waschmaschine; Wohnungsflur mit Garderobe; WLAN und Grundreinigungsservice inklusive; Pauschalmiete 1.240,00 Euro bei max. 1 Person, bei 2 Personen 120,00 Euro Aufschlag; Kaution 1.500,00 Euro; Endreinigung 120,00 Euro; Ein TG-Stellplatz kann für 80,00 Euro angemietet werden; Mindestmietdauer 2 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 16.03.2030; Baujahr Gebäude: 1999; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 87.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Nah-/Fernwärme

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

