# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 0361 - 66 37 99 1 Fax:

V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber

vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID: DE350796553

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Erfurt: Brühlervorstadt, diskretes 1,5-Zimmer-Apartment, mit Parkettböden und großem Balkon, WLAN inklusive

eMail:















Es sind insgesamt 8 Bilder zu diesem Angebot online!

## **Objektdetails**

Angebot-Nr: EF0624 M Pauschalmiete: 710,00 EUR

Objektort: **Erfurt** Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung: Miete auf Zeit 1.000,00 EUR Kaution: 40 m<sup>2</sup> 01.02.2026 Größe ca: verfügbar ab: Räume: 2 verfügbar bis: unbefristet

2 möbliert: Etage: ja

#### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes 1,5-Zimmer-Apartment mit großem Balkon auf der Gebäuderückseite; Parkettböden, WLAN inklusive; Wohnzimmer mit Sideboard, TV, Esstisch, Sessel; Schlafbereich hinter einer Wand abgetrennt mit 1,40m-Bett; komplette Einbauküche; Bad mit Dusche und WC; keine Waschmaschine; separater Wohnungsflur mit Abstellkammer; überdachter Balkon mit Tisch und Stühlen; Pauschalmiete 710,00 Euro (wird an 1 Person vermietet); Kaution 1.000,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 28.05.2028; Baujahr Gebäude: 1900; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 118.7 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas H

#### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

