

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
UST-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Erfurt: Klettbach, kleines, neu möbliertes Apartment mit separatem Eingang, WLAN, Terrasse und Klimaanlage



Es sind insgesamt  
7 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0626 M</b>	Pauschalmiete:	845,00 EUR
Objektort:	Klettbach	Betr./Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.100,00 EUR
Größe ca:	47 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.05.2027
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu möbliertes 2-Zimmer-Apartment in einem Nebengebäude mit separatem Eingang; WLAN; eigene Terrasse an Wohnzimmer und Schlafzimmer; großes Wohnzimmer mit XXL-Couch, Esstisch und moderner Einbauküche; Schlafzimmer mit hohem Doppelbett, Wand-TV, Klimaanlage und begehbarem innenbeleuchteten Kleiderschrank; modernes Bad mit Waschtisch, WC und bodentiefer Dusche, mit Waschmaschine; PKW-Stellplatz vor den Haus; Pauschalmiete 845,00 Euro inklusive Grundreinigung und Wäschewechsel (bei 1 Person); wird an max. 2 Personen vermietet; Kaution 1.100,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 12.03.2030; Baujahr Gebäude: 1975; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 381.4 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: H; Primärer Energieträger: Erdgas E; Strom-Mix

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

