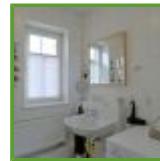
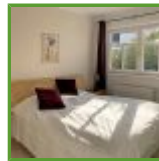
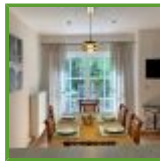


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Erfurt: Altstadt, kleines denkmalgeschütztes Wohnhaus Haus mit Wohnküche und Terrasse in ruhiger Seitengasse



Es sind insgesamt  
13 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0627 M</b>	Pauschalmiete:	1.570,00 EUR
Objektort:	Erfurt	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Haus	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	2.500,00 EUR
Größe ca:	75 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.10.2026
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### kleines denkmalgeschütztes Wohnhaus in einer Seitengasse in der schönen Erfurter Altstadt (Klein-Venedig); WLAN inklusive; im Hochparterre: Hauseingang mit Garderobe; große Wohnküche mit Esstisch und Terrasse, große EBK mit Tresen; im Obergeschoss: Schlafzimmer zum Innenhof mit Doppelbett und Kleiderschrank; Bad mit Wanne und Waschmaschine; separates WC mit Stauraum; im Dachgeschoss: großes Wohnzimmer mit 2 Sofa's, Sessel, TV und Schreibtisch; die angegebene Miete von 1.570,00 Euro bei max. 2 Personen setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 1.320,00 Euro und NK-Vorauszahlung 250,00 Euro für Strom, Gas und Wasser; Kaution 2.500,00 Euro; Endreinigung 160,00 Euro; Mindestmietdauer 2 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Thüringer Denkmalschutzgesetz (ThürDSchG)

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

