Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 0361 - 66 37 99 1 Fax:

vermietung@zeitwohnwelt.de eMail: DE350796553

USt-ID: V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Briesnitz, luxuriöse Villenwohnung mit Wintergarten, WLAN, 2x WC, Gartenmitnutzung















Es sind insgesamt 17 Bilder zu diesem Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr: EF0628 M Pauschalmiete: 1.465,00 EUR

Objektort: Dresden Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung: Miete auf Zeit 2.000,00 EUR Kaution: 90 m² 01.03.2026 Größe ca: verfügbar ab: Räume: 3 verfügbar bis: unbefristet

Etage: 1 möbliert: ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Bezug in die "kleine Variante" in ein neu möbliertes Wohn-Kunstwerk in DD-Briesnitz in einer Stadtrandvilla mit Garten, nur ca. 200 Meter von der Elbe entfernt; auf Wunsch kann die Whg um ein weiteres möbliertes Zimmer mit Wohncouch, Sessel, Schrankwand, TV und Schreibtisch oder Bett(en) erweitert werden; großes Wohnzimmer mit hinterleuchteter Decke, Sofa, Esstisch, Schrankwand und TV; das mittlere Zimmer ist derzeit mit Büchwerwand, TV und Couch eingerichtet; das dritte Zimmer (kein Foto) ist ein masiver Wintergarten und kann auf Mieterwunsch als Veranda und/oder Arbeitszimmer eingerichtet werden; separate Küche mit neuer EBK und einem 8-eckigem Esszimmer; modernes Bad mit Dusche und WC; mit Waschmaschine; großer Wohnungsflur mit Garderobe; separates Gäste-WC, WLAN und Sky-TV inklusive; Pauschalmiete 1.465,00 Euro bei max. 2 Personen; (bei Bedarf ist USt ausweisbar!); Kaution 2.000,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 30.08.2029; Baujahr Gebäude: 1845; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 186.95 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: F; Primärer Energieträger: Erdgas, Stückholz

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.



Stand: 05.11.2025, 19:13