

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten, Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Erfurt: Altstadt, möbliertes 2-Zimmer-Apartment mit Gäste-WC direkt in der City, TG-Stellplatz, WLAN, Service



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0629\_M**

Objektort: Erfurt

Objektart: Wohnung

Vermarktung: Miete auf Zeit

Größe ca: 60 m<sup>2</sup>

Räume: 2

Etage: 1

Pauschalmiete: 1.240,00 EUR

Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Pauschalmiete pro: Monat

Kaution: 1.800,00 EUR

verfügbar ab: sofort

verfügbar bis: 31.03.2026

möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes 2-Zimmer-Apartment in der Erfurter City / Fußgängerzone, ca. 100 Meter von der Krämerbrücke entfernt; großes helles Wohnzimmer mit Schrankwand, TV, gemütlicher Eckcouch, breitem Esstisch mit Sitzbänken, separates Schlafsofa (nicht im Bild) Schlafzimmer zum ruhigen Innenhof mit Doppelbett, Kleiderschrank und Wand-TV; moderne Küche mit EBK und Essplatz; Bad mit Wanne und eigener Waschmaschine; separates Gäste-WC; Wohnungsflur mit Garderobe; WLAN und Grundreinigungsservice inklusive; Pauschalmiete 1.240,00 Euro bei max. 1 Person, bei 2 Personen 120,00 Euro Aufschlag; Kaution 1.800,00 Euro; Endreinigung 120,00 Euro; ein TG-Stellplatz kann für 80,00 Euro angemietet werden; Mindestmietdauer 2 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 16.03.2030; Baujahr Gebäude: 1999; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 87,0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Nah-/Fernwärme

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

