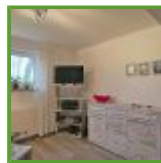
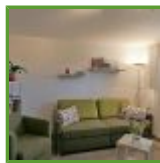


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Schönfeld, kleine ruhige 2-Zimmer-Wohnung mit eigener Terrasse in grüner Randlage, WLAN inkl.



Es sind insgesamt  
7 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

|              |                   |                    |                        |
|--------------|-------------------|--------------------|------------------------|
| Angebot-Nr:  | <b>EF0641 M</b>   | Pauschalmiete:     | 710,00 EUR             |
| Objektort:   | Dresden           | Betr./ Nebenk.:    | keine, s. Beschreibung |
| Objektart:   | Wohnung           | Pauschalmiete pro: | Monat                  |
| Vermarktung: | Miete auf Zeit    | Kaution:           | 1.000,00 EUR           |
| Größe ca:    | 39 m <sup>2</sup> | verfügbar ab:      | 01.08.2026             |
| Räume:       | 2                 | verfügbar bis:     | unbefristet            |
| Etage:       | 0                 | möbliert:          | ja                     |

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### kleine möblierte Wohnung in DD-Schönfeld, ruhige Lage am grünen Ortsrand; WLAN, Grundreinigung, BW-Wechsel und PKW-Stellplatz inklusive; kleines Wohnzimmer mit Couch, Sessel, TV und Sideboard; Schlafzimmer mit hohem Einbaubett und Kleiderschrank; Bad mit Dusche und WC, keine Waschmaschine; Küche als zentraler Raum mit EBK und Esstisch; große, teilüberdachte Terrasse mit Sitzmöbeln; Pauschalmiete 710,00 Euro (wird an max. 1 Person vermietet); Kaution 1.000,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 02.04.2030; Baujahr Gebäude: 1995; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 85.1 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Heizöl EL

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

