

## Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P:

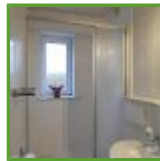
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber

### Erfurt: Melchendorf, helles möbliertes Apartment auf der ruhigen Gartenseite mit WLAN und Reinigungsservice



Es sind insgesamt  
5 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0642 M**  
Objektort: Erfurt  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 26 m<sup>2</sup>  
Räume: 1  
Etage: 0

Pauschalmiete: 590,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 800,00 EUR  
verfügbar ab: 01.04.2026  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes Apartment mit WLAN auf der ruhigen Gartenseite in einem Wohnhaus mit Garten nahe der Bundeswehr / Deutsche Rentenversicherung; großer Wohnraum, im vorderen Bereich Doppelbett, Sideboard und TV; im hinteren Bereich Küchenecke und Esstisch; kleines Bad mit Dusche, keine Waschmaschine; wöchentlicher Reinigungsservice ist inklusive! Pauschalmiete 590,00 Euro (wird an 1 Person vermietet); Kautions 800,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 07.04.2035; Baujahr Gebäude: 1936; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 224.2 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: G; Primärer Energieträger: Erdgas E

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

