

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID:

DE350796553

V.i.S.d.P:

Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Gotha: Gotha, große freundliche 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon in ruhiger Wohnlage, WLAN, Carport, Service inkl.



Es sind insgesamt  
11 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0657\_M**

Objektort: Gotha

Objektart: Wohnung

Vermarktung: Miete auf Zeit

Größe ca: 80 m<sup>2</sup>

Räume: 2

Etage: 1

Pauschalmiete: 750,00 EUR

Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Pauschalmiete pro: Monat

Kaution: 900,00 EUR

verfügbar ab: 01.01.2027

verfügbar bis: unbefristet

möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### große, freundliche 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon in einem freistehendem Einfamilienhaus mit Garten; WLAN, Carport, Reinigungsservice mit Wäschewechsel inklusive; großes Wohnzimmer mit Couch, Sessel, Schrankwand, TV, Esstisch, Schreibtisch und Balkon; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; Wohnküche mit moderner EBK und Esstisch; Bad mit Dusche, Wanne und WC, nach Absprache Waschmaschine zur Mitnutzung vorhanden; Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschalmiete 750,00 Euro (wird nur an 1 Person vermietet); monatlicher Heizkostenzuschlag 50,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Kaution 900,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 15.04.2030; Baujahr Gebäude: 1995; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 120.4 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Heizöl EL

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

