

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID:

DE350796553

V.i.S.d.P:

Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Erfurt: Ermstedt, neu gebaute und möblierte 2-Zimmer-Wohnung in ruhiger Lage, WLAN, Full-Service



Es sind insgesamt  
7 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0703\_M**

Objektort: Erfurt

Objektart: Wohnung

Vermarktung: Miete auf Zeit

Größe ca: 60 m<sup>2</sup>

Räume: 2

Etage: 1

Pauschalmiete: 900,00 EUR

Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Pauschalmiete pro: Monat

Kaution: 1.100,00 EUR

verfügbar ab: 01.10.2026

verfügbar bis: unbefristet

möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Neu gebaute und neu möblierte Wohnung in Erfurt-Ermstedt; großes Wohnzimmer mit offener Küche und massivem Tresen, Wohnlandschaft, Sideboard und TV; Schlafzimmer mit Doppelbett; modernes Bad mit bodentiefer Dusche; Waschmaschine vorhanden; WLAN, Wäschewechsel inklusive; Pauschalmiete 900,00 Euro (bei max. 1 Person); Kaution 1.100,00 Euro; Endreinigungspauschale 100,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 10.08.2030; Baujahr Gebäude: 2015; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 13.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: A+; Primärer Energieträger: Strommix, Sonnenenergie

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

