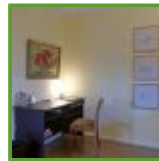


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
UST-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Göttingen: Göttingen, möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit großem Balkon zum Garten, WLAN, Service und PKW-Stellplatz



Es sind insgesamt  
8 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

|              |                     |                    |                        |
|--------------|---------------------|--------------------|------------------------|
| Angebot-Nr:  | <b>EF0386 F</b>     | Pauschalmiete:     | 980,00 EUR             |
| Objektort:   | Göttingen           | Betr.-/ Nebenk.:   | keine, s. Beschreibung |
| Objektart:   | Wohnung             | Pauschalmiete pro: | Monat                  |
| Vermarktung: | Miete auf Zeit      | Kaution:           | 1.500,00 EUR           |
| Größe ca:    | 50,4 m <sup>2</sup> | verfügbar ab:      | 01.11.2026             |
| Räume:       | 2                   | verfügbar bis:     | unbefristet            |
| Etage:       | 1                   | möbliert:          | ja                     |

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### modernes 2-Zimmer Apartment nahe der Georg-August-Universität; Laminatböden; WLAN, Grundreinigungsservice und ein PKW-Stellplatz inklusive; großes Wohnzimmer mit Sitzecke, Schreibtisch, TV, Soundanlage und großem Balkon zum Garten; offene Küche mit Esstisch am Wohnzimmer; Schlafzimmer mit Doppelbett und weißem Kleiderschrank; Bad mit Dusche, auf Wunsch kann eine Waschmaschine mitgenutzt werden; die angegebene Pauschalmiete von 980,00 Euro (bei 1 Person) setzt sich zusammen aus 940,00 Euro Miete zzgl. 40,00 Euro Vorauszahlung auf Strom und Wasser nach Verbrauch; Kaution 1.500,00 Euro; wird max. an 2 Personen vermietet; Endreinigung Mietersache Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 26.04.2027; Baujahr Gebäude: 1930; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 112,0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

