

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P:

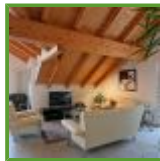
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber

Dresden: Kleinzschachwitz, geschmackvoll möbliertes Luxusapartment mit WLAN, 2 Balkons, Kamin und Klimaanlage



Es sind insgesamt
15 Bilder zu diesem
Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0754 M**
Objektort: Dresden
Objektart: Wohnung
Vermarktung: Miete auf Zeit
Größe ca: 120 m²
Räume: 3
Etage: 1

Pauschalmiete: 1.570,00 EUR
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung
Pauschalmiete pro: Monat
Kautions: 3.000,00 EUR
verfügbar ab: 01.04.2026
verfügbar bis: unbefristet
möbliert: ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### gigantisches Luxus-Apartment in DD-Kleinzschachwitz, die komplette 1. Etage einer modernen Villa in sehr ruhiger Wohnlage; echter Kamin, WLAN, Klimaanlage; sehr großer zentraler Wohnbereich, unterteilt in Küchenbereich mit Tresen und Barhockern, Esstisch und Schreibtisch an der großen Fensterfront; Wohnbereich mit Sofa, Sideboard und TV; je ein Balkon an der Nordost- und Südwestseite des Hauses; großes Schlafzimmer mit breitem Bett, TV, Kleiderschrank und Balkonausgang; kleines Schlafzimmer mit Bett, Kleiderschrank und Sideboard; großes Bad mit Dusche, Wanne, WC und Waschmaschine; die angegebene Miete von 1.570,00 Euro bei 1 Person setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 1.420,00 Euro zzgl. NK-Vorauszahlung 150,00 Euro für Strom und Heizung; bei 3 Personen Pauschalmiete 1.650,00 zzgl. NK-VZ 200,00 Euro; wird an max. 3 Personen vermietet; Kautions 3.000,00 Euro; 200,00 Euro Endreinigungspauschale; Mindestmietdauer 2 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 21.01.2031; Baujahr Gebäude: 2000; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 117.5 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas H

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

