

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
UST-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P.: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Dresden: Schönfeld, schöne möblierte Maïssonette-Wohnung mit Gäste-WC, großer Terrasse und PKW-Stellplatz



Es sind insgesamt  
11 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0761 M</b>	Pauschalmiete:	1.180,00 EUR
Objektort:	Dresden	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.600,00 EUR
Größe ca:	72 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.06.2026
Räume:	3	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	1	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### große möblierte Maïssonette-Wohnung in Dresden-Schönfeld, ruhige Lage am grünen Ortsrand; WLAN, Grundreinigung, BW-Wechsel und PKW-Stellplatz inklusive; unten: großes Wohnzimmer mit Couch, Sessel und TV, vor dem Terrassenausgang ein großer Esstisch; große Terrasse mit Möbeln am Wohnzimmer; separate Küche mit kleinem Esstisch; mit Waschmaschine; separates WC; Wohnungsflur mit Stauraum; oben: großes Bad mit Dusche, WC und Eckbadewanne; großes Schlafzimmer mit Doppelbett, Kleiderschrank und Gästebett; kleines Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten, kleiner Flur mit Sideboard; Pauschalmiete 1.180,00 Euro bei 1 Person; wird an max. 4 Personen vermietet; Kaution 1.600,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 02.04.2030; Baujahr Gebäude: 1995; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 85.1 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Heizöl EL

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

