# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 Fax: 0361 - 66 37 99 1 eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID: DE350796553 V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

# Kassel-Stadt: Harleshausen, möbliertes Apartment mit Aufzug, Balkon, Sauna, an Wochenendheimfahrer















Es sind insgesamt 10 Bilder zu diesem Angebot online!

#### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0785 M** Pauschalmiete: 565,00 EUR

Objektort: Kassel Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung:Miete auf ZeitKaution:1.000,00 EURGröße ca:35 m²verfügbar ab:01.01.2027Räume:1verfügbar bis:unbefristet

Etage: 10 möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes Apartment mit phantastischem Ausblick auf Kassel! 10te Etage in einem ruhiges Hochhaus mit Aufzug eigener Sauna und Schwimmbad; großer heller Wohnraum mit Parkettboden, weißer Schrankwand, TV, Schlafsofa, TV-Sessel und Esstisch; großer überdachter Balkon zur Ostseite; separate Küche mit kompletter Ausstattung, Bad mit Dusche und WC; Wohnungsflur; die Nutzung von Sauna und Schwimmbad ist für Hausbewohner gratis; vermieterseits ist kein Internet verfügbar; Waschmaschine im Keller; ideal geeignet für Wochenendheimfahrer; die angegebene Miete von 565,00 Euro bei max. 1 Person, setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 530,00 Euro zzgl Vorauszahlung für Strom 35,00 Euro; Kaution 1.000,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 23.07.2029; Baujahr Gebäude: 1973/1974; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 86.6 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Strom

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

