

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten, Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Innere Altstadt, möbliertes Luxusapartment mit Service, Loggia, WLAN, TG-Stellplatz möglich



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0788\_M**  
Objektort: Dresden  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 51 m<sup>2</sup>  
Räume: 2  
Etage: 4

Pauschalmiete: 2.320,00 EUR  
Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kaution: 3.000,00 EUR  
verfügbar ab: 01.04.2026  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möbliertes Luxus-Apartment in der Innenstadt, ca. 150 Meter von der Dresdner Frauenkirche entfernt; Wohnzimmer mit Couch, Sessel, TV, Sideboard, Esstisch und Küchenzeile; ruhiges Schlafzimmer mit Doppelbett und innenliegender Loggia; Bad mit Dusche und WC, keine Waschmaschine; Wohnungsflur mit verspiegeltem Kleiderschrank; Aufzug im Haus; WLAN und Grundreinigungsservice inklusive; ein großer TG-Stellplatz im Gebäude kann für 180,00 Euro gemietet werden; Pauschalmiete 2.320,00 Euro (bei 1 Person); Kaution 3.000,00 Euro; Mindestmietdauer 2 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 19.04.2031; Baujahr Gebäude: 2011; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 59.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Nah-/Fernwärme

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

