

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P:

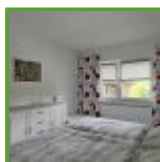
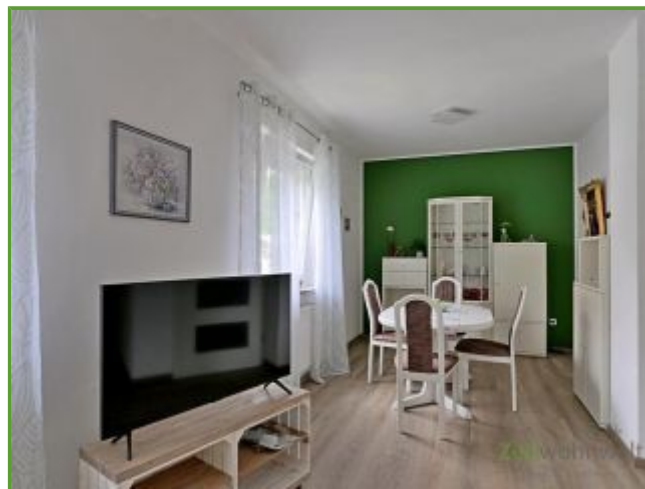
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber

## Kassel-Stadt: Oberzwehren, neu möblierte 2-Zimmer-Wohnung mit Terrasse, WLAN, PKW-Stellplatz



Es sind insgesamt  
11 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0820 M**  
Objektort: Kassel  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 70 m<sup>2</sup>  
Räume: 2  
Etage: 0

Pauschalmiete: 1.100,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 1.400,00 EUR  
verfügbar ab: 01.04.2026  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu möblierte Wohnung mit festem PKW-Stellplatz und eigener Terrasse in KS-Oberzwehren; WLAN inklusive; großes Wohnzimmer mit Eckcouch, Sessel, Esstisch und TV; Schlafzimmer mit Doppelbett, Sideboard und Kleiderschrank; Wohnküche mit neuer EBK und Esstisch; neues Bad mit bodentiefer Dusche, Wohnungsflur mit Garderobe, Waschmaschine vorhanden; Pauschalmiete 1.100,00 Euro Monat (bei 1 Person); wird an max. 2 Personen vermietet; Kautions 1.400,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 04.02.2035; Baujahr Gebäude: 1933; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 118.3 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas H

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

