

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Langebrück, großzügiges möbliertes Apartment mit eigenem Vorgarten und sep. Eingang, Kamin und WLAN



Es sind insgesamt  
12 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b><u>EF0841_M</u></b>	Pauschalmiete:	990,00 EUR
Objektort:	Langebrück	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.500,00 EUR
Größe ca:	75 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.08.2026
Räume:	1	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### großes möbliertes Apartment im historischen Ortskern von DD-Langebrück, geschmackvoll gestaltet mit modernen und historischen Möbeln; WLAN und Waschmaschine vorhanden; separater Hauseingang mit eigenem Vorgarten und Sitzplatz; großer heller Wohnraum mit zentraler Sofa-Sitzecke, TV, Schreibtisch und Kamin; offener Küchenbereich mit neuer EBK und Esstisch; großer vom Wohnzimmer abgetrennter Schlafbereich mit Kleiderschrank und Doppelbett; modernes Bad mit bodentiefer Dusche und WC; Eingangsbereich mit Flurgarderobe; Pauschalmiete 990,00 Euro (bei max. 1 Person); Kaution 1.500,00 Euro; gegen Aufpreis ist ein Reinigungsservice möglich; Mindestmietdauer 2 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 01.03.2026; Baujahr Gebäude: 1895; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 219.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: G; Primärer Energieträger: Erdgas

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

