

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten, Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Erfurt: Hochheim, neu möbliertes 2-Zimmer-Apartment mit separatem Hauseingang für Wochenendheimfahrer



Es sind insgesamt 10 Bilder zu diesem Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b><u>EF0860_M</u></b>	Pauschalmiete:	820,00 EUR
Objektort:	Erfurt	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.000,00 EUR
Größe ca:	51 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.03.2026
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu möbliertes Apartment im Hochparterre mit separatem Hauseingang; WLAN inklusive; helles Wohnzimmer mit Eckcouch, kleinem Esstisch, Schrankwand und TV; Schlafzimmer mit Boxspringbett und großem Kleiderschrank; separate Küche mit kleinem Esstisch; Bad mit Dusche und WC, keine Waschmaschine; Reinigungsservice auf Wunsch gegen Aufpreis möglich; Pauschalmiete 820,00 Euro (bei einer Person), wird an max. 2 Person vermietet; Kaution 1.000,00 Euro; Endreinigung Mietersache; monatlicher Heizkostenzuschlag 40,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Vermietung an Wochenendheimfahrer; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 16.12.2029; Baujahr Gebäude: 1900; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 64.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: B; Primärer Energieträger: Erdgas H

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

