

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten, Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Radebeul, neu renovierte, möblierte Wohnung mit WLAN, eigener Terrasse und festem PKW-Stellplatz



Es sind insgesamt  
8 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0871_M</b>	Pauschalmiete:	995,00 EUR
Objektort:	Radebeul	Betr.-/ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.300,00 EUR
Größe ca:	50,2 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.07.2027
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu renovierte möblierte Wohnung mit Parkettböden in Radebeul bei Dresden; WLAN und fester PKW-Stellplatz inklusive; Wohnzimmer mit Couch, Sideboard, TV und kleinem Esstisch; Schlafzimmer mit breitem Bett und Kleiderschrank; separate Küche, Bad mit Wanne, WC und Waschmaschine, Zwischenflur mit kleinem Schreibtisch vor dem Terrassenausgang; separater Hauseingang mit Wohnungsflur; Pauschalmiete 995,00 Euro bei 1 Person; wird an max. 2 Personen vermietet; Endreinigungspauschale 100,00 Euro; Kaution 1.300,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 21.03.2031; Baujahr Gebäude: 1895; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 108.5 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas H

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

