

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Dresden: Radebeul, neu renovierte, möblierte Wohnung mit WLAN, eigener Terrasse und festem PKW-Stellplatz



Es sind insgesamt  
8 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0871 M**  
Objektort: Radebeul  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 50,2 m<sup>2</sup>  
Räume: 2  
Etage: 0

Pauschalmiete: 995,00 EUR  
Betr./Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 1.300,00 EUR  
verfügbar ab: 01.07.2027  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu renovierte möblierte Wohnung mit Parkettböden in Radebeul bei Dresden; WLAN und fester PKW-Stellplatz inklusive; Wohnzimmer mit Couch, Sideboard, TV und kleinem Esstisch; Schlafzimmer mit breitem Bett und Kleiderschrank; separate Küche, Bad mit Wanne, WC und Waschmaschine, Zwischenflur mit kleinem Schreibtisch vor dem Terrassenausgang; separater Hauseingang mit Wohnungsflur; Pauschalmiete 995,00 Euro bei 1 Person; wird an max. 2 Personen vermietet; Endreinigungspauschale 100,00 Euro; Kautions 1.300,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 21.03.2031; Baujahr Gebäude: 1895; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 108.5 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas H

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

