

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID:

DE350796553

V.i.S.d.P:

Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Erfurt: Ilversgehofen, moderne möblierte Wohnung nahe der City mit Service, PKW-Stellplatz möglich



Es sind insgesamt  
10 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0876\_M**

Objektort: Erfurt

Objektart: Wohnung

Vermarktung: Miete auf Zeit

Größe ca: 70 m<sup>2</sup>

Räume: 3

Etage: 2

Pauschalmiete: 1.350,00 EUR

Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Pauschalmiete pro: Monat

Kaution: 2.000,00 EUR

verfügbar ab: 01.07.2026

verfügbar bis: unbefristet

möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### moderne möblierte Etagenwohnung mit Lehmwänden und Wandheizung nahe der Erfurter Innenstadt; WLAN, Wäschewechsel und Grundreinigung inklusive; Waschmaschine vorhanden; großes Wohnzimmer mit bodentiefen Fenstern, Holzböden; Eckcouch, TV und Esstisch; rechtes Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; linkes Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten und Kleiderschrank; Wohnküche, Bad mit Dusche, WC und Waschmaschine; Pauschalmiete 1.350,00 Euro bei 1 Person; wird an max. 4 Personen vermietet; Kaution 2.000,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 15.12.2031; Baujahr Gebäude: 2016; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 41.9 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: A; Primärer Energieträger: Erdgas

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

