

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Erfurt: Johannesvorstadt, neu renovierte und neu möblierte 3-Zimmer-Wohnung mit Garten, WLAN, Waschmaschine



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0907 M</b>	Pauschalmiete:	1.650,00 EUR
Objektort:	Erfurt	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	2.000,00 EUR
Größe ca:	60 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.11.2025
Räume:	3	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	1	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu sanierte und neu möblierte 3-Zimmer-Wohnung in ein Wohnhaus mit Garten und Innenhof; WLAN inklusive; Wohnzimmer mit Couch, Wand-TV und Schreibtisch; großes Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank, kleines Schlafzimmer mit Einzelbett und Kleiderschrank; Wohnküche mit EBK, Waschmaschine und Esstisch, Bad mit Dusche und WC; Wohnungsfloor mit Garderobe, Pauschalmiete 1.650,00 Euro; Kaution 2.000,00 Euro; 65,00 Euro Endreinigungspauschale; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 20.10.2025; Baujahr Gebäude: 1900; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 162.7 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: F; Primärer Energieträger: Erdgas

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

