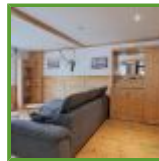


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P.: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Erfurt: Klettbach, möbliertes Apartment mit sep. Eingang, WLAN, Klimaanlage, Kaminofen, Beamer, Stellplatz



Es sind insgesamt  
10 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF0923 M</b>	Pauschalmiete:	770,00 EUR
Objektort:	Klettbach	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.000,00 EUR
Größe ca:	53,9 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.05.2027
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### genial möblierte Wohnung im ausgebauten Schankraum einer ehemaligen Kneipe! separater, überdachter Hauseingang; Holzdielung, WLAN, PKW-Stellplatz, Klimaanlage inklusive; großes Wohnzimmer mit breitem Sofa vor dem Fenster, moderner Kaminofen, TV, Beamer an der Decke (Kino-Leinwand oben vor dem Fenster); Einbauküche und runder Esstisch; Schlafzimmer mit begehbarem Wandschrank, TV und Klimaanlage; Bad mit Dusche und WC, keine Waschmaschine; Pauschalmiete 770,00 Euro bei 1 Person; wird an max. 2 Personen vermietet; Grundreinigung und Wäschewechsel inklusive; Kaution 1.000,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 12.03.2030; Baujahr Gebäude: 1975; Energieausweis: nach Bedarf; Energieverbrauch: 381.4 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: H; Primärer Energieträger: Erdgas E; Strom-Mix

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

