### Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210 Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0 Fax: 0361 - 66 37 99 1 eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID: DE350796553 V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

# Chemnitz: Kaßberg, nettes möbliertes Apartment im Gründerzeitviertel, fester PKW-Stellplatz möglich















Es sind insgesamt 10 Bilder zu diesem Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0944 M** Pauschalmiete: 695,00 EUR

Objektort: Chemnitz Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung:Miete auf ZeitKaution:1.000,00 EURGröße ca:48 m²verfügbar ab:01.11.2026Räume:2verfügbar bis:unbefristet

Etage: 0 möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### nettes möbliertes 2-Zimmer-Apartment im Gründerzeitviertel von Chemnitz; helles Wohnzimmer mit Sofa, Sideboard, TV, Sessel und Esstisch; Schlafzimmer mit Doppelbett und großem Kleiderschrank; separate Küche mit EBK und Geräten; Bad mit Dusche, WC und Waschmaschine; Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschalmiete 695,00 Euro bei 1 Person; wird an max. 2 Personen vermietet; Kaution 1.000,00 Euro; Endreinigung 80,00 Euro; ein PKW-Stellplatz kann im Innenhof für 35,00 Euro angemietet werden; Wlan nach Wunsch für zzgl. 15,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 14.03.2031; Baujahr Gebäude: 1900; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 124.5 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas E

#### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

