

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID:

DE350796553

V.i.S.d.P:

Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Dresden: Freital, preiswertes möbliertes Apartment mit WLAN, PKW-Stellplatz inklusive



Es sind insgesamt  
8 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF0946 M**

Objektort: Freital

Pauschalmiete: 580,00 EUR

Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Objektart: Wohnung

Pauschalmiete pro: Monat

Vermarktung: Miete auf Zeit

Kaution: 800,00 EUR

Größe ca: 45 m<sup>2</sup>

verfügbar ab: 01.03.2026

Räume: 1

verfügbar bis: unbefristet

Etage: 0

möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### preiswertes möbliertes Apartment in Freital bei Dresden; Hochparterre; WLAN und PKW-Stellplatz inklusive; großes Wohnzimmer mit Wohnbereich, Sofa, Sessel, Kleiderschrank TV und breitem Bett; Küche mit EBK, Gasherd, Sitzecke und Waschmaschine; Bad mit Dusche, Eckwanne und WC; Wohnungsflur mit Garderobe; Sitzecke im Garten; die angegebene Miete von 580,00 Euro (bei max. 1 Person) setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 545,00 Euro zzgl. NK-Vorauszahlung für Strom und Gas (zum Kochen) von 35,00 Euro; wird nur an 1 Person vermietet; monatlicher Heizkostenzuschlag 100,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Kaution 800,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 29.09.2032; Baujahr Gebäude: 1936; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 130.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Erdgas H

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

