

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Chemnitz: Kaßberg, schönes möbliertes Apartment in einer sanierten Stadtvilla, WLAN inklusive



Es sind insgesamt  
8 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1008 M</b>	Pauschalmiete:	1.150,00 EUR
Objektort:	Chemnitz	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	1.500,00 EUR
Größe ca:	47 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	01.04.2026
Räume:	2	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	0	möbliert:	ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### schönes möbliertes Apartment in bevorzugter Wohnlage am Kaßberg; WLAN inklusive; Wohnzimmer mit Erker, Sofa, Sesseln, TV und Esstisch; Schlafzimmer mit Doppelbett und verspiegeltem Kleiderschrank; Bad mit Dusche und Waschmaschine; kleine Küche mit kompletter EBK; Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschalmiete 1.150,00 Euro; Kaution 1.500,00 Euro bei 1 Person; wird an max. 2 Personen vermietet; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 15.11.2027; Baujahr Gebäude: 1910; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 75.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Fernwärme

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

