

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P:

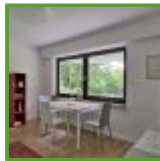
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber

## Kassel-Stadt: Brasselsberg, moderne möblierte Wohnung mit sep. Hauseingang, Terrasse, Grundreinigung



Es sind insgesamt  
11 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1018 M**  
Objektort: Kassel  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 42 m<sup>2</sup>  
Räume: 2  
Etage: 0

Pauschalmiete: 1.130,00 EUR  
Betr./ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 1.500,00 EUR  
verfügbar ab: 01.03.2026  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### WLAN moderne möblierte Wohnung in ruhiger Lage zum Garten, eigener Hauseingang mit Terrasse und Sitzplatz, WLAN; helles Wohnzimmer mit Sofa, Esstisch, Kommode und TV, Schlafzimmer mit breitem Bett; begehbare Kleiderschrank; separate Küche mit EBK und Waschmaschine; Bad mit Dusche und WC; Wohnungsflur mit Garderobe; Grundreinigung und PKW-Stellplatz inklusive; Pauschalmiete 1.130,00 Euro (bei max. 1 Person); bei 2 Personen Mietaufschlag 50,00 Euro; USt. ist ausweisbar!; Kautions 1.500,00 Euro; monatliche Zwischenreinigung 50,00 Euro; Endreinigung 70,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 02.12.2030; Baujahr Gebäude: 1981; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 157.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: Heizöl EL

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

