

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Göttingen: Holtensen, urige möblierte Maissonette-Wohnung in historischem Herrenhaus mit Parkanlage



Es sind insgesamt  
18 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

|              |                    |                    |                        |
|--------------|--------------------|--------------------|------------------------|
| Angebot-Nr:  | <b>EF1034 M</b>    | Pauschalmiete:     | 1.500,00 EUR           |
| Objektort:   | Göttingen          | Betr./ Nebenk.:    | keine, s. Beschreibung |
| Objektart:   | Wohnung            | Pauschalmiete pro: | Monat                  |
| Vermarktung: | Miete auf Zeit     | Kaution:           | 1.800,00 EUR           |
| Größe ca:    | 100 m <sup>2</sup> | verfügbar ab:      | 01.01.2025             |
| Räume:       | 3                  | verfügbar bis:     | unbefristet            |
| Etage:       | 2                  | möbliert:          | ja                     |

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### urige möblierte Maissonette-Wohnung mit Holzbalken und Dielung in einem denkmalgeschützten historischen Herrenhaus; sehr großes Wohnzimmer mit Eckcouch, Sessel, Kamin und TV; Esstisch am Fenster; großes Schlafzimmer mit Doppelbett, Kleiderschrank und Schreibtisch; großes Bad mit WC, Dusche und Wanne; große Küche mit moderner Kücheneinrichtung und Esstisch; Wohnungsflur mit Garderobe; über eine Innentreppe im Wohnzimmer gelangt man in das Dachgeschoss-Schlafzimmer (mit Boden-Luke) mit zwei Einzelbetten, Kleinmöbeln und Hängematte; WLAN und PKW-Stellplatz inklusive; Waschmaschine und Trockner im Haus; eigene Sitzecke in der parkähnlichen Gartenanlage am Haus; Pauschalmiete 1.500,00 Euro; Kaution 1.800,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Niedersächsisches Denkmalschutzgesetz (NDSchG)

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

