

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

vermietung@zeitwohnwelt.de

USt-ID:

DE350796553

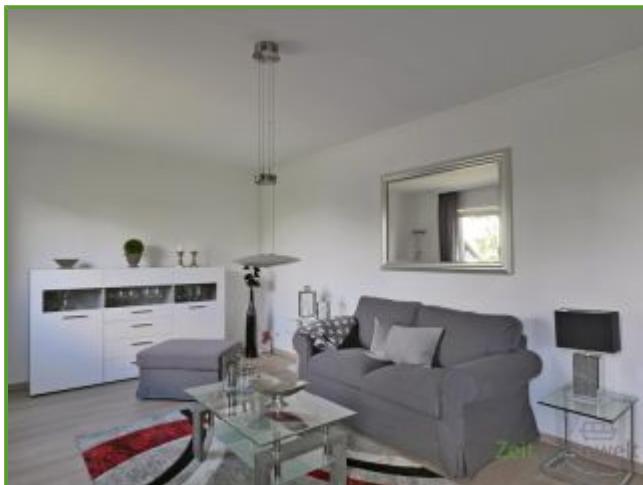
V.i.S.d.P:

Carsten Kleinsteuber

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,

Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Kassel-Stadt: Forstfeld, neu möbliertes Apartment m. sep. Hauseingang und PKW-Stellplatz, ruhige Lage



Es sind insgesamt  
14 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1036\_M**

Objektort: Kassel

Objektart: Wohnung

Vermarktung: Miete auf Zeit

Größe ca: 56 m<sup>2</sup>

Räume: 2

Etage: 0

Pauschalmiete: 990,00 EUR

Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung

Pauschalmiete pro: Monat

Kaution: 1.200,00 EUR

verfügbar ab: 01.01.2027

verfügbar bis: unbefristet

möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu möbliertes Apartment in KS-Forstfeld, schöne Wohnlage in verkehrsberuhigter Zone; separater Eingang und eigener PKW-Stellplatz am Haus; WLAN; großes helles Wohnzimmer mit Couch; Sessel, Sideboard und TV, kleiner Esstisch vor der kleinen Küche; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; Bad mit Dusche, WC und Waschmaschine; Abstellkammer in der Wohnung; Wohnungsflur mit Garderobe; (Wichtig: zum Fototermin 5/2023 war die Möblierung noch nicht komplett aufgebaut); Pauschalmiete 990,00 Euro; wird an max. 1 Person vermietet; Kaution 1.200,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 28.05.2033; Baujahr Gebäude: 1980; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 221.6 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: G; Primärer Energieträger: Erdgas

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

