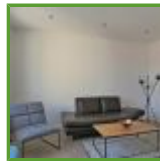


# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Kassel-Stadt: Bad Wilhelmshöhe, Erstbezug in neu möbliertes Apartment in einem ruhigen Hinterhaus



Es sind insgesamt  
11 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>EF1042 M</b>	Pauschalmiete:	1.800,00 EUR
Objektort:	Kassel	Betr./ Nebenk.:	keine, s. Beschreibung
Objektart:	Wohnung	Pauschalmiete pro:	Monat
Vermarktung:	Miete auf Zeit	Kaution:	2.200,00 EUR
Größe ca:	56 m <sup>2</sup>	verfügbar ab:	sofort
Räume:	1	verfügbar bis:	unbefristet
Etage:	2	möbliert:	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### Erstbezug in neu saniertes und neu möbliertes Apartment in KS-Bad Wilhelmshöhe, ruhiges Haus in der "zweiten Reihe"; WLAN inklusive; (Wichtig: zum Fototermin Anfang 6/2023 war die Möblierung noch nicht komplett aufgebaut); großer heller Wohnraum mit Vinyl-Böden; 2 große Sofas und Sessel, TV, kleiner Schreibtisch, moderner Raumteiler, breites Bett in der hinteren Nische; neue Küche mit Geräten und Esstisch; Bad mit bodentiefer Dusche und WC, Wohnungsflur mit kleiner Garderobe; eigene Waschmaschine in Abstellkammer auf halber Treppe; kleiner Garten hinter dem Haus (kein Foto); Pauschalmiete 1.800,00 Euro; Vermietung an max 1 Person; Kaution 2.200,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Kulturdenkmal gemäß Hessisches Denkmalschutzgesetz (HDSchG)

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

