

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Dresden: Blasewitz, geschmackvoll möblierte Maisonne-Wohnung, Grundreinigung inklusive



Es sind insgesamt  
10 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1088\_M**  
Objektort: Dresden  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 50 m<sup>2</sup>  
Räume: 2  
Etage: 3

Pauschalmiete: 1.370,00 EUR  
Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kaution: 1.800,00 EUR  
verfügbar ab: 01.01.2027  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### geschmackvoll möblierte Maisonne-Wohnung in DD-Blasewitz, ruhige Nebenstraße; WLAN und Waschmaschine; großes Wohnzimmer mit offenen Dachbalken, XXL-Wohnlandschaft, Sessel und Wand-TV; Innentreppen zum Schlafbereich auf der Empore; neue Küche mit allen Geräten, zentraler Esstisch mit 4 Stühlen im Eingangsbereich vor der Küche, modernes Bad mit Dusche, Waschtisch und WC; Pauschalmiete 1.370,00 Euro bei 1 Person; wird an max. 2 Personen vermietet; Kaution 1.800,00 Euro; Grundreinigungsservice inklusive; Mindestmietdauer 3 Monate; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 25.06.2028; Baujahr Gebäude: 1920; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 131.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: E; Primärer Energieträger: H-Gas/Schweres Erdgas

## Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

