

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210  
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber  
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 0  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de  
USt-ID: DE350796553  
V.i.S.d.P.: Carsten Kleinsteuber  
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

## Dresden: Seidnitz/Dobritz, ruhige möblierte Wohnung mit Waschmaschine, WLAN und TG-Stellplatz



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1089 M**  
Objektort: Dresden  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 52 m<sup>2</sup>  
Räume: 2  
Etage: 3

Pauschalmiete: 850,00 EUR  
Betr./Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 1.200,00 EUR  
verfügbar ab: 01.10.2026  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Wohnung ruhiger Nebenstraße; WLAN und TG-Stellplatz inklusive; helles Wohnzimmer mit Schrankwand, TV, Schreibtisch, Couch und Esstisch; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank, separate Küche mit kompletter EBK; Bad mit Wanne, WC und Waschmaschine; Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschalmiete 850,00 Euro (wird an max. 1 Person vermietet); Kautions 1.200,00 Euro; Endreinigung Mietersache; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 07.03.2029; Baujahr Gebäude: 1993; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 120.0 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Fernwärme MWh

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

