

Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210
Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber
Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt
Telefon: 0361 - 66 37 99 0
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: vermietung@zeitwohnwelt.de
USt-ID: DE350796553
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber
Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

Erfurt: Gispersleben, möblierte Wohnung mit eigener Terrasse, ruhige Lage, WLAN, PKW-Stellplatz



Es sind insgesamt
13 Bilder zu diesem
Angebot online!

Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1139 M**
Objektort: Erfurt
Objektart: Wohnung
Vermarktung: Miete auf Zeit
Größe ca: 77 m²
Räume: 3
Etage: 1

Pauschalmiete: 1.220,00 EUR
Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung
Pauschalmiete pro: Monat
Kautions: 1.500,00 EUR
verfügbar ab: 01.07.2026
verfügbar bis: unbefristet
möbliert: ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Wohnung in einem freistehenden Haus mit Garten, ruhige Wohnlage mit guter Verkehrsanbindung an ÖPNV; großes Wohnzimmer, unterteilt links in Wohnbereich mit Ecksofa, Schreibtisch und TV, rechts ein großer Esstisch, Kommode und Anbauwand; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; ein drittes Zimmer mit Sofa kann nach Absprache ausgestattet werden; separate Küche mit neuer EBK und Esstisch; Bad mit Wanne und Waschmaschine; WLAN; eigene Terrasse im Hochparterre; Mindestmietdauer 3 Monate; Pauschalmiete 1.220,00 Euro bei 1 Person setzt sich zusammen aus Miete von 1.120,00 Euro, Nebenkostenvorauszahlung Strom 50 Euro und Nebenkostenvorauszahlung Wasser 50 Euro; wird an max. 3 Personen vermietet; Kautions 1.500,00 Euro; monatlicher Heizkostenzuschlag 130,00 Euro von Oktober bis einschließlich April; Endreinigung Mietersache; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 06.05.2034; Baujahr Gebäude: 1938; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 112.64 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: D; Primärer Energieträger: Erdgas

Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektivorschläge zu mieten.

