

# Zeitwohnwelt GmbH

Amtsgericht Jena, HRB 519210

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber

Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Telefon: 0361 - 66 37 99 0

Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail:

USt-ID:

V.i.S.d.P:

Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Amt für Gewerbeangelegenheiten,  
Bürgermeister-Wagner-Straße 1, 99084 Erfurt

vermietung@zeitwohnwelt.de

DE350796553

Carsten Kleinsteuber

## Fulda: Ebersburg, neu möblierte Wohnung im alpenländischen Stil mit Terrasse im OT Weyhers



Es sind insgesamt  
9 Bilder zu diesem  
Angebot online!

### Objektdetails

Angebot-Nr: **EF1132 M**  
Objektort: Ebersburg  
Objektart: Wohnung  
Vermarktung: Miete auf Zeit  
Größe ca: 60 m<sup>2</sup>  
Räume: 2  
Etage: 0

Pauschalmiete: 760,00 EUR  
Betr.-/ Nebenk.: keine, s. Beschreibung  
Pauschalmiete pro: Monat  
Kautions: 1.000,00 EUR  
verfügbar ab: 01.07.2026  
verfügbar bis: unbefristet  
möbliert: ja

### Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### möblierte Wohnung im alpenländischen Stil (Holzdielung, Holzdecken und Balken) in einem freistehenden Wohnhaus in ruhiger Wohnlage; PKW-Stellplatz inklusive, eine Waschmaschine kann mitgenutzt werden; großes Wohnzimmer mit Couch, Schaukelstuhl, TV, und Regalen, offen zur Wohnküche mit EBK und großem Esstisch; Ausgang zur eigenen Terrasse am Haus; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; Bad mit Dusche, Wanne und WC; Wohnungsflur mit Garderobe; eigener Hauseingang; Internet ist vermietet nicht verfügbar; Reinigungsservice ist nach Absprache möglich; Endreinigung Mietersache; die angegebene Miete von 760,00 Euro (bei max. 1 Person) setzt sich zusammen aus Pauschalmiete 710,00 Euro zzgl. NK-VZ 50,00 Euro für Strom und Wasser ((wird an max. 2 Personen vermietet); Kautions 1.000,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 26.02.2034; Baujahr Gebäude: 2009; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 78.8 kWh/(m<sup>2</sup>a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Nah-/Fernwärme; Brennholz

### Objektbesichtigung

Für einen Besichtigungstermin senden Sie uns bitte das Formular "Wohnraumanfrage" von unserer Website! Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektvorschläge zu mieten.

